

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gmail.com>
Verzonden: woensdag 20 augustus 2025 21:48
Aan: Woo team Juridische Zaken <woo@utrecht.nl>
Onderwerp: Woning

Aan: woo@utrecht.nl

Onderwerp: Aanvullend omschrijvend Woo-verzoek inzake wachttijden, urgentiebepalingen en woningtoewijzing

Geacht college,

Hierbij dien ik een aanvullend en omschrijvend Woo-verzoek in op grond van de Wet open overheid (Woo), met betrekking tot wachttijden, urgentiebepalingen en woningtoewijzingen in de gemeente Utrecht.

Ik verzoek u om de volgende informatie openbaar te maken:

1. Top 100 reacties en urgenties

Gegevens over de eerste 100 personen die hebben gereageerd op een woning (uit een totaal van ca. 1188 reacties). Het gaat mij niet om persoonsgegevens, maar om:

- de inschrijftijden van deze eerste 100 personen;
- of binnen deze groep urgentieverklaringen of voorrangsregels zijn toegepast;
- op welke gronden deze urgenties zijn toegekend (medisch, sociaal, uitstroom opvang, ex-gedetineerdenregeling, etc.);
- welk orgaan of instantie de urgentie heeft toegekend.

2. Gemiddelde inschrijftijd

De actuele gemiddelde inschrijfduur waarmee een woning in Utrecht wordt verkregen. Inzicht in de inschrijftijden van de eerste 577 kandidaten vóór mij bij een concrete woning waarop ik heb gereageerd (positie 578 van 1188 reacties), en of urgentieverklaringen of voorrangsregels zijn toegepast.

3. Rekenkundige toelichting

Hoeveel toewijzingen per jaar plaatsvinden in mijn woningsegment, en hoe dit zich verhoudt tot mijn positie in de ranglijst.

4. Vergelijking met posities

Waarom de gemeente uitgaat van een gemiddelde wachttijd van 11,5 jaar, terwijl ik door mijn gemiddelde positie (50/100 of 500/1000) feitelijk 13–16 jaar moet wachten.

5. Langste wachttijd

Wat is de langst gemeten wachttijd die iemand via de reguliere weg in Utrecht heeft gehad voordat een woning is toegewezen?

6. Juridische grondslag

De gemeente is volgens de Huisvestingswet 2014 en de Huisvestingsverordening verantwoordelijk voor woonruimteverdeling. WoningNet is slechts uitvoerder. De jurisprudentie (ABRvS 24 juni 2015, ECLI:NL:RVS:2015:1985; ABRvS 29 mei

2019, ECLI:NL:RVS:2019:1694; ABRvS 11 mei 2022, ECLI:NL:RVS:2022:1331) bevestigt dat de gemeente openbaarheids- en verantwoordingsplichtig blijft, ook voor gegevens die feitelijk bij derden berusten.

7. **Belang en gebruik**

Ik heb deze informatie nodig in het kader van een juridische procedure, waarin de transparantie en evenredigheid van het gemeentelijk huisvestingsbeleid ter beoordeling staan.

Ik verzoek u om de gevraagde gegevens elektronisch te verstrekken, bij voorkeur in overzichtsvorm. Ik verzoek u dit Woo-verzoek binnen de wettelijke termijn van vier weken af te handelen en mij een ontvangstbevestiging toe te sturen.

Bijlage – Rekenvoorbeelden wachttijden

Uitgangspunten:

- Totaal aantal woningzoekenden: ca. 33.000
- Jaarlijkse toewijzingen: ca. 2.500
- Officiële gemiddelde wachttijd: 11,5 jaar
- Mijn inschrijfduur: 11,5 jaar
- Mijn recente positie: 578 van 1188 gegadigden

Rekenvoorbeelden:

- $577 \div 60 \approx 9,6$ jaar
- $577 \div 40 \approx 14,4$ jaar
- $577 \div 30 \approx 19,2$ jaar
- $577 \div 80 \approx 7,2$ jaar
- $577 \div 100 \approx 5,8$ jaar
- $577 \div 120 \approx 4,8$ jaar

Positie 50/100 → 12–14 jaar wachttijd

Positie 500/1000 → 15–16 jaar wachttijd

Verschil met gemeentecijfers:

Gemeente noemt 11,5 jaar gemiddeld, maar feitelijke wachttijd voor reguliere woningzoekenden is vaak 13–16 jaar.

Vraag:

- Hoe wordt de gemiddelde wachttijd 11,5 jaar exact berekend?
 - Hoe groot is de groep die korter wacht (urgenties/voorrang)?
 - Hoe groot is de groep die veel langer wacht (13–16 jaar)?
 - Wat is de langste wachttijd die in Utrecht is voorgekomen?
-

Hoogachtend,

5.1.2.e

5.1.2.e [@GMAIL.COM](#)